

Technický list změny (TLZ 02)

TLZ č./verze:	02/ver1
Datum předložení TLZ:	Zhotovitel předložil 28.11.2018
Smlouva o dílo (SoD) č.:	488/OVZ/PV/2018 ze dne 12.09.2018
Projekt registrační číslo:	CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002293
Stavba:	Dobudování a modernizace infrastruktury pro praktickou výuku na PřF UP, Olomouc - Holice
Objekt:	SO 19.1 (RB1) – Stavební úpravy objektu 53(RB1) - část pedologická laboratoř
Název změny:	Úpravy podlahy suterénu SO 19.1
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>V původním zadání dokumentace pro provádění stavby a v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je navrženo v prostoru pedologické laboratoře v 1.PP budovy 53 odbourání stávající skladby podlahy a snížení světlé výšky místností pro vyšší komfort uživatelů laboratoře. PD předpokládá odbourání 25cm betonové mazaniny, odtěžení 30 cm šterkového lože a provedení nové skladby podlahy. Při bouracích pracích byla v prostoru celého půdorysu zjištěna stávající silně ztužená železobetonová monolitická deska v mocnosti přesahující 50 cm. Optimalizace řešení spočívá v provedení odbourání pouze nezbytné tloušťky ŽB desky, a to na výšku 25 cm a provedení skladby čisté podlahy vč. izolace proti tlakové vodě předjímané projektem pro stavební povolení. Pro výše uvedené řešení (změnu) hovoří i fakt, že v suterénu objektu se při provedení sond v betonové podlaze projevila zvýšená hladina podzemní vody zavlháním podlahy. Tento jev spolu s realizací dotčené oblasti během zimním období, kdy obecně dochází k výkyvům hladiny spodní vody v závislosti na míře promrzávání parteru stavby, dotčeného provádění odkopávek v rámci sanačních opatření vně budovy, je nutno eliminovat, aby nezasahoval do nutnosti použití dražších technologií a dalších technologických opatření, majících vliv na cenu a celkové termíny dokončení stavebních prací.</p> <p>Jedná se o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ, odst. 6).</p>	
Popis změny:	
<p>S ohledem na výše uvedené skutečnosti bylo navrženo jiné řešení, v rámci kterého bude provedeno odbourání části ŽB desky v tloušťce 25 cm při použití řezací techniky. Takto vytvořená plocha bude znivelována tenkovrstvou betonovou mazaninou a na ní bude provedena čistá podlaha vč. izolace proti vodě. Nebude tedy provedeno odtěžení šterkového souvrství a nebude provedena betonová podkladní mazanina. Světla výška místností pedologické laboratoře bude oproti údaji předpokládaného řešení v DPS nižší, ale při zachování podmínek stavebního povolení.</p> <p>Hodnota změny je stanovena oceněným soupisem prací s výkazem výměr, nerealizované položky nebo jejich části jsou odečteny, navýšení stávajících položek je oceněno v souladu s ustanovením čl. XIII. SoD. Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu s předchozími změnami podle odst. 5 a 6 §222 ZZVZ, jak je patrné z Rekapitulace změnových listů, která bude přílohou příslušného dodatku SoD. Změnou se snižuje část ceny za dílo odpovídající Stavbě 1.</p>	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

S navrženým řešením projektant souhlasí. Při tvorbě DPS byl v návrhu zohledněn uživatelský požadavek na zvětšení světlých výšek suterénních prostor, které však není z výše uvedených zastižených skutečností proveditelné. Projektant tedy provedl revizi DPS v dotčené části stavebně technického i stavebně konstrukčního řešení včetně zpracování rozdílového soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro ocenění změny. Nové řešení nenavýšuje cenu díla při zachování kvality projektu dané podmínkami stavebního povolení -popisovaná změna nevyžaduje povolení změny stavby před jejím dokončením.

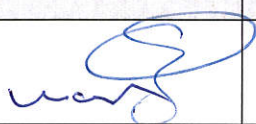



Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv do žádných navazujících profesí, je pouze v části D.1.1 .02 Architektonicko-stavební řešení SO 19.1 (RB1) – Stavební úpravy objektu 53(RB1) - část pedologická laboratoř Stavby 1.

Přílohy:

Příloha č.1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č.2 – revize DPS v oblasti změny
Příloha č. 3 - fotodokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu do termínu úplného dokončení Stavby 1	
	s dopadem:	jen u dílčího termínu dle přílohy č. 3
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-146.351,32 Kč
	Přípočet:	70.002,14 Kč
	Celkem:	-76.349,18 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Vladan Ondřej Ing. Michal Karták	9.1.2019		
Za TDI:	Ing. Petr Očenášek Milan Sigmund			
Za projektanta:	Ing. Jan Turek ASET studio s.r.o.			
Za zhotovitele:	MORYS s.r.o.			MORYS s.r.o. Korejská 89/II 702 00 Ostrava - Přívoz IČ: 42664771 DIČ: CZ 42864771



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY